

**Protokoll årsstämma 2024-07-06 Söderöra samfällighetsförening
organisationsnummer 716418-9230**

Ordförande välkomnade samtliga till årsstämma för Söderöra samfällighetsförening.

Dagordning

1. **Val av ordförande för stämman**
 - **Föreslagen/vald:** Elisabeth Lundkvist Jonsson föreslogs som och valdes till mötets ordförande.

2. **Val av sekreterare för stämman**
 - **Föreslagen/vald:** Irena Strozyk Widman föreslogs och valdes till mötets sekreterare.

3. **Val av två justeringspersoner**
 - **Föreslagna/valda:** Följande personer erbjöd sig som och valdes till justeringspersoner:
 - Johan Sintorn,
 - Per Hederus,

4. **Anmälan av övriga frågor**
 - Vägar, kommer de återställas efter fiberarbetet?
 - Plogning vintertid av vägarna?
 - Brunnarna, vilket skick är dessa?

5. **Styrelsens och revisorernas berättelser**
 - Styrelsens årsberättelse upplästes.
Redogörelse av de fyra olika anläggningarna och register.
 - i. **Pumpar/vatten:**

Det finns en underhållsplan för dessa pumpar. Tre fungerande pumpar finns: en på Långåsen, Söderöra och två på Bodskär. Alla pumpar har tjänligt vatten. På Bodskär togs vattenprover i april 2022 och på Söderöra i slutet av juli 2021. Analys-rapporter finns hemsidan soderora.org.
 - ii. **Parkering:**

Omfattande markarbeten gjordes höstas. Underhållsplan följs och det finns en plan för fortsatta arbeten.

**Protokoll årsstämma 2024-07-06 Söderöra samfällighetsförening
organisationsnummer 716418-9230**

- iii. **Vägar:** Inget väsentligt sker just nu. En ny femårig underhållsplan sätts i gång.
- iv. **Brygga:** Under 2023 inget nytt
- v. men under 2024 desto mer som vi återkommer till.
- vi. **Register**
Glöm inte att betala avgifterna.
Registeransvarig Anna Bergquist uppmanar att meddela ändringar av adress, anmäla (ny) mejladress samt övriga ändringar rörande fastigheten till register@soderora.org

Revisorernas rapport över det gångna året

- Revisorerna redogjorde för årets rapport och rekommenderade ansvarsfrihet för styrelsen.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen

- Ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året **beslutad av stämman**. JA, stämman bestämde ansvarsfrihet

7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Inga motioner är inlämnade till stämman.

Information från styrelsen: Räddningstjänsten menar att Söderöra bör ha en särskild brandbod. Frågan har i juni ställts till Lantmäteriet för att få information om vilka erfarenheter Lantmäteriet har av samfällighetsföreningar och brandbodar. Inget svar har ännu inkommit.

Bryggan: Bryggan stängdes av under en tid då bryggan var undermålig och det fanns rasrisk och det kan finnas slukhål. Styrelsen har ansökt om ett bidrag från Norrtälje kommun och fredag 5 juli fick vi besked att vår ansökan på 100 000 kr är beviljad. I nuläget ska en oberoende konsult undersöka bryggan. Detta är mycket angeläget och det är det enda vi vet just nu. Vi fick **en offert** i slutet av maj men den kunde inte användas eftersom vi inte vet exakt status på bryggan.

**Protokoll årsstämma 2024-07-06 Söderöra samfällighetsförening
organisationsnummer 716418-9230**

Förslag från stämman är att man kan söka mer pengar hos Region Sthlm och EU.

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Förslag att ersättning till styrelse och revisorer blir den sedvanliga middagen.

Beslut: Oförändrad.

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Vägar: Vägansvarig vill föreslå att vi kommer att utföra vägunderhåll, vägförbättringar, slyröjning i vägrenen och grusning varje år den närmsta 5 åren.

Budgeten som kommer upparbetas är motsvarande det belopp som inkommer via avgiften för vägarna exkl. kostnaden för föreningshuset och andra gemensamma utgifter.

Pumpar: Underhållsplan för pumpar/vatten. Vattenprover tas på samtliga brunnar vartannat år. I år kommer vattenprover tas för alla brunnar.

Parkering: Underhållsplanen är att bortskrapning av ogräs ska ske varje år. Kontakt med entreprenör är tagen för 2024.

Brygga: Enligt tidigare information.

Föreningshuset

De fasta avgifterna för registerhållningen, bokslut och redovisning förväntas vara det samma.

Beslut: Godkändes debiteringslängd samt utgifts-och inkomststat för 2025. JA, stämman har godkänt staten.

10. Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningen presenterade för stämman sitt förslag till styrelse med följande utfall:

Till styrelsens ordförande för 1 år valdes Elisabeth Lundqvist Jonsson

**Protokoll årsstämma 2024-07-06 Söderöra samfällighetsförening
organisationsnummer 716418-9230**

Till ledamot för 2 år valdes Eli Gavelin
Till ledamot för 2 år valdes Anna Bergqvist
Till suppleant för 2 år valdes Malin Lindelöv

Kvarstående i styrelsen 1 år:
Ledamot Irena Strozyk Widman
Ledamot Tim Pettersson
Suppleant kvarstår Stefan Gallon

11. Val av revisorer

Till ordinarie revisor för 2 år valdes Inger Andersson
Till ordinarie revisor för 1 år valdes Klas Henriksson
Till suppleant för 1 år valdes Mia Hinnerich

12. Fråga om val av valberedning

Till valberedning för verksamheten valdes följande.
Peter Wångren
Ann-Katrine Roth
Petter Green

13. Övriga frågor

Vägar: Förslag och synpunkter.

- Plogning av vägarna vintertid. Det är ideellt arbete men det behövs koordineras av personer som är på Ön vintertid. Dag Arvidsson sammanställer en lista med dem som förmodligen kan hjälpa till med plogning.
- Brunnarna är hårt belastade i dagsläget så frågan om det finns någon plan framöver med pumparna? Underhållsplan finns för brunnarna. Uppmaning till alla på ön att vara sparsam med vattnet så att saltvatteninträngning undviks samt att samla regnvatten till vattning och till att duscha med.
- Vägar, kommer de återställs efter fiberarbetet? Ja, vägarna kommer återställas till hösten.

**Protokoll årsstämma 2024-07-06 Söderöra samfällighetsförening
organisationsnummer 716418-9230**

**14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles
tillgängligt**

Stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt på Posthuset, i vänthuset samt på föreningens hemsida soderora.org inom 14 dagar.

Årsstämman avslutades

Ordförande tackade för visat intresse.

Vid protokollet
Irena Strozyk Widman

Justeras
Elisabeth Lundkvist Jonsson

Signeras digitalt
Sekreterare

Signeras digitalt
Ordförande

Justerat av

Per Hederus

Justeringsperson

Johan Sintorn

Justeringsperson

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende